GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: V19

Wohnung mit privatem Garten und Swimmingpool in Soiano del Lago

Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	80 mq
Immobiliencode:	V19	Zimmer:	3
Vertrag:	zu verkaufen	Bad:	1
Zone:	Soiano del Lago	:	E
Preis:	**€ 285.000**	IPE:	131.31 kWh/m2anno

Descrizione: Schöne Wohnung in exklusiver Lage in Soiano del Lago, umgeben vom Grün eines privaten Parks von ca. 3500 m2. Dieses herrliche Anwesen steht zum Verkauf und stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die Ruhe und Komfort suchen.

Die Wohnung liegt vollständig im Erdgeschoss und verfügt über einen separaten Eingang, der Privatsphäre und Autonomie bietet. Der große Wohnbereich ist dank der Fenstertür, die auf einen geräumigen, privaten Außenbereich führt, hell und ideal für gesellige Momente mit Freunden oder der Familie.

Der private Garten verfügt sowohl über gepflasterte als auch über Grasflächen und bietet so den idealen Platz für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Entspannen in der Sonne in absoluter Privatsphäre. Ein Flur führt zum Schlafbereich, der aus zwei einladenden Schlafzimmern besteht; beide verfügen über einen direkten Zugang zum privaten Außenbereich. Das Badezimmer mit Fenster rundet diese elegante Wohnlösung ab.

Zusätzlich zu den internen Annehmlichkeiten umfasst das Angebot eine geräumige Garage von ca. 32 m2 im Untergeschoss und einen zusätzlichen reservierten, nicht überdachten Parkplatz im Innenhof der Wohnanlage.

Das Gebäude liegt am Ende einer ruhigen Straße, abseits vom chaotischen Verkehr der Stadt. Hier können Sie den ruhigen Ausblick auf den umliegenden gepflegten Park genießen. Das Vorhandensein eines Gemeinschaftspools bietet zusätzliche Freizeitmöglichkeiten in den warmen Monaten des Jahres, sodass sich dieses Anwesen sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus eignet.

Verpassen Sie nicht die einmalige Gelegenheit, in dieser paradiesischen Ecke zu leben! Kontaktieren Sie unsere Agentur jetzt für weitere Einzelheiten und buchen Sie einen Besuch.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988
Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu