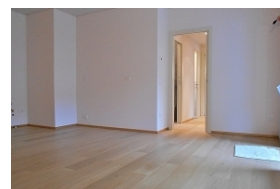


Cod: A38

appartamento in Affitto a Desenzano del Garda - € 1.250,00



Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	0 mq
Codice immobile:	A38	Locali:	3
Contratto:	In affitto	Bagni:	2
Zona:	Desenzano del Garda	Classe energetica:	B
Prezzo:	€ 1.250	IPE:	31.58 kWh/m2anno

Descrizione: Proponiamo in affitto un raffinato appartamento trilocale al piano terra nel comune di Desenzano del Garda, situato in una posizione privilegiata a soli 400 metri dalle splendide spiagge del lago. L'immobile si trova all'interno di un contesto esclusivo e tranquillo composto da sole cinque unità abitative e dotato di ascensore.

L'appartamento è caratterizzato dalla zona living con con angolo cottura illuminato da un'ampia vetrata che conduce direttamente al portico coperto e all'ampio giardino privato: lo spazio esterno perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. La zona notte comprende due camere luminose e due bagni moderni dal design elegante, rifiniti con materiali pregiati come parquet nelle zone principali e ceramiche nei servizi.

La proprietà dispone inoltre di cantina privata e garage inclusi nella locazione. Le finiture sono curate nei minimi dettagli: riscaldamento a pavimento per il massimo comfort tutto l'anno, impianto di climatizzazione già installato, arredo cucina completo su misura incluso oltre alle luci d'ambiente moderne.

La posizione strategica consente non solo la vicinanza al lago ma anche la comodità ai principali servizi cittadini ed eccellenti collegamenti stradali verso Sirmione, Brescia o Verona.

Questa soluzione unica rappresenta la scelta ideale sia come residenza principale che come casa vacanze sul Lago di Garda grazie alla qualità dell'immobile ed alla ricercatezza delle sue finiture.

Contattaci subito per fissare una visita senza impegno! Il nostro staff sarà lieto di fornirti tutte le informazioni necessarie.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988
Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu