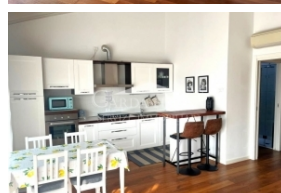
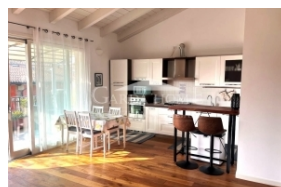


Cod: V32

Luminoso trilocale con piscina a Desenzano del Garda



Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	85 mq
Codice immobile:	V32	Locali:	3
Contratto:	In vendita	Bagno:	1
Zona:	Desenzano del Garda	Classe energetica:	E
Prezzo:	€ 410.000	IPE:	211.91 kWh/m2anno

Descrizione: A pochi passi dalla spiaggia Desenzanino e dal centro storico, elegante trilocale inserito in un recente residence esclusivo con due piscine condominiali.

L'appartamento posto al primo ed ultimo piano, è caratterizzato da ambienti moderni e luminosi grazie alle ampie vetrate che affacciano su uno spazioso terrazzo ideale per momenti di relax o cene all'aperto con uno scorcio della vista del lago. La zona giorno open space presenta soffitti alti con travi a vista sbiancate, pavimenti in parquet pregiato ed è composta da soggiorno accogliente, area pranzo e cucina moderna. Il disimpegno conduce alla zona notte dove trovano spazio una camera da letto matrimoniale, una seconda camera da letto ed un bagno dotato di abbaino.

Il riscaldamento è autonomo e l'appartamento gode dell'impianto di climatizzazione.

Al piano interrato un comodo garage privato.

Il contesto residenziale è immerso nel verde curato, arricchito dalla presenza di due grandi piscine condominiali.

La posizione privilegiata offre tranquillità, privacy e la comodità dei principali servizi raggiungibili facilmente a piedi, così come la passeggiata del lungolago desenzanese.

L'ubicazione del residence consente di raggiungere con praticità sia il casello autostradale sia la stazione ferroviaria. Nelle vicinanze, per i più appassionati: itinerari escursionistici tra le colline immerse nei vigneti ed uliveti con suggestive viste panoramiche del lago per passeggiate a piedi o in bici.

Ideale sia come prima abitazione che come casa delle vacanze al lago.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)

Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu