Cod: V5
Wohnung mit privatem Garten und Pool in Maguzzano







Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	60 mq
Immobiliencode:	V5	Zimmer:	2
Vertrag:	zu verkaufen	Bad:	1
Zone:	Lonato del Garda	:	E
Preis:	**€ 255.000**	IPE:	187.87 kWh/m2anno

Descrizione: Entdecken Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit, im Herzen von Maguzzano zu wohnen, einer der charmantesten und ruhigsten Gegenden von Lonato del Garda. Wir bieten zum Verkauf eine charmante Zweizimmerwohnung mit 60 Quadratmetern im Erdgeschoss an, eingebettet in die grünen Hügel von Brescia und nur wenige Schritte vom malerischen Seeufer entfernt.

Dieses helle Zweizimmerapartment verfügt über ein einladendes Wohnzimmer mit offener Küche, die sich zu einem schönen privaten Garten hin öffnet, komplett mit einer Veranda, die zum Grillen ausgestattet ist: der perfekte Ort, um im Sommer im Freien zu Mittag zu essen oder romantische Abendessen unter den Sternen zu genießen. Das Doppelzimmer ist geräumig und komfortabel; Der Flur verfügt über eine Klimaanlage und sorgt so das ganze Jahr über für maximalen Komfort. Das durch ein Fenster gut beleuchtete Badezimmer vervollständigt den Schlafbereich und bietet Funktionalität und Eleganz.

Das Gebäude beherbergt nur 16 Wohneinheiten. Die Gemeinschaftsbereiche werden durch einen herrlichen Swimmingpool inmitten atemberaubender Landschaften verschönert, in dem Sie an heißen Sommernachmittagen entspannen können. Den Bewohnern stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung und für zusätzlichen Komfort sorgt eine private Doppelgarage im Untergeschoss.

Dank seiner strategischen Lage sind der nahe gelegene See und Strand bequem zu Fuß erreichbar. Daher eignet es sich nicht nur ideal als Erstwohnsitz, sondern auch als Ferienhaus, in dem jeder Tag wie eine Flucht vor dem Alltagstrott wirkt.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bewohnbar und bereit, Sie willkommen zu heißen!

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie zu besitzen: Kontaktieren Sie jetzt unsere Immobilienagentur, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988
Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (BS)
Tel. (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu