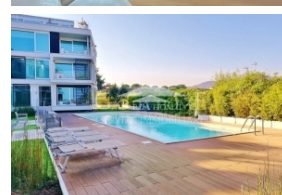


Cod: V29

Appartamento di Lusso al Lido di Lonato del Garda



Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	45 mq
Codice immobile:	V29	Locali:	1
Contratto:	In vendita	Bagno:	1
Zona:	Lonato del Garda	Classe energetica:	A4
Prezzo:	€ 349.000	IPE:	22.79 kWh/m2anno

Descrizione: Scopri il tuo angolo di paradiso nel prestigioso complesso "Bristol Exclusive", situato sul lungolago del Lido di Lonato del Garda, tra i comuni di Padenghe Sul Garda e Desenzano del Garda. Questo ampio e luminoso monolocale open space, con una superficie di circa 45 mq, ti accoglie in un ambiente elegante e raffinato, progettato con un'attenzione particolare all'ecosostenibilità.

Con una classe energetica A4, l'appartamento offre uno spazio unico che integra perfettamente la zona living con cucina a vista e soggiorno dotato di due divani letto: ideale per godere dei momenti più rilassanti della tua giornata. Le ampie vetrate a tutta parete regalano una vista mozzafiato sul lago e sulla piscina comune, mentre le finiture interne ricercate - tra cui pavimenti in parquet pregiati - aggiungono un tocco distintivo ed esclusivo.

Il bagno moderno è equipaggiato con sanitari sospesi per un design minimalista ed efficientemente chic; inoltre, il disimpegno fornisce comodità extra grazie allo spazio dedicato alla lavatrice. Goditi il comfort grazie ad un sistema avanzato per la depurazione dell'aria che assicura sempre freschezza nell'ambiente domestico.

All'interno del complesso sono presenti due piscine dotate d'impianto a sale e ampi spazi verdi dove potrai rifugiarti dal caldo dell'estate o semplicemente goderti la bellezza naturale ai tuoi piedi. Inoltre, gli impianti fotovoltaici combinati alla domotica offrono praticità quotidiana senza compromettere lo stile contemporaneo; anzi questi sistemi contribuiscono anche ad elevare i livelli di sicurezza degli ambienti residenziali.

Incluso nel prezzo troverai arredamenti moderni funzionali pensati per ottimizzare ogni metro quadro disponibile oltre ad un posto auto coperto al piano interrato – ulteriore valore aggiunto! La posizione strategica rende facile esplorare le meravigliose località vicine come Padenghe e Desenzano lungo la riva lacustre offrendo numerosi servizi commerciali ed esclusive opportunità enogastronomiche.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)

Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu