GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: V7
Spazioso Appartamento nel Cuore di Desenzano del Garda

Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	150 mq
Codice immobile:	V7	Locali:	5
Contratto:	In vendita	Bagni:	2
Zona:	Desenzano del Garda	Classe energetica:	G
Prezzo:	**€ 470.000**	IPE:	175.54 kWh/m2anno

Descrizione: Scopri un'opportunità unica nel centro storico di Desenzano del Garda! Proponiamo in vendita un sontuoso appartamento di oltre 150 mq, situato a pochi passi da piazza Malvezzi e dal suggestivo Porto Vecchio.

L'immobile si trova all'interno di una palazzina storica composta da sole tre unità abitative, caratterizzata da una splendida facciata in pietra a vista che conferisce eleganza e charme. L'appartamento occupa l'intero primo piano ed è composto da un ampio corridoio d'ingresso che conduce a un luminoso salone dotato di camino, dove le tre grandi finestre offrono una luminosità naturale.
La disposizione interna comprende anche una spaziosa sala da pranzo e una cucina con accesso ad un piccolo balcone.

La zona notte è ben strutturata con due camere matrimoniali, uno studio (anch'esso con piccolo balcone) perfetto come area lavoro o lettura, accompagnati da due bagni recentemente ristrutturati che vantano finiture moderne per garantirti il massimo comfort.

Recentemente sono stati effettuati lavori significativi sull'immobile: nuovo impianto elettrico ed i servizi igienici completamente
rivisitati, nella ricerca della funzionalità senza compromettere lo stile. Grazie alla sua posizione privilegiata avrai la comodità di raggiungere facilmente il lungolago nelle calde serate estive così come tutti i servizi essenziali del vivace centro storico.

Non perdere questa opportunità esclusiva! Contatta ora la nostra agenzia per ulteriori informazioni o per prenotare una visita!

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988
Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu