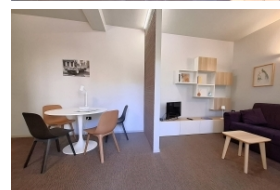
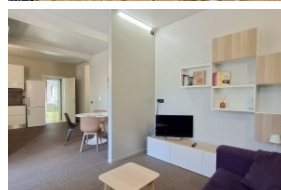
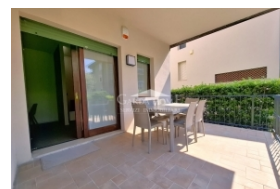


Cod: V9

Elegantes Apartment im Zentrum von Desenzano del Garda



Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	88 mq
Immobiliencode:	V9	Zimmer:	3
Vertrag:	zu verkaufen	Bäder:	2
Zone:	Desenzano del Garda	:	D
Preis:	€ 430.000	IPE:	146.76 kWh/m2anno

Descrizione: Entdecken Sie diese elegante Dreizimmerwohnung in einem neu erbauten Gebäude mit Aufzug im Wohngebiet zwischen dem Bahnhof und dem historischen Zentrum von Desenzano del Garda. Die strategische Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die die Stadt bietet, von typischen Restaurants über lokale Geschäfte bis hin zu entspannenden Spaziergängen entlang des Ufers des Gardasees.

Die Wohnung liegt im ersten Obergeschoss und verfügt über einen gemütlichen Eingangsbereich mit Garderobe. Der offene Wohnbereich verfügt über eine moderne offene Küche, die komplett mit Geräten einschließlich Backofen und Geschirrspüler ausgestattet ist. Angrenzend befinden sich der einladende Essbereich und das helle Wohnzimmer. Ein funktionales Gästebad vervollständigt diesen geselligen Bereich.

Durch ein großes Glasfenster gelangt man auf die große überdachte Terrasse, die dank ihrer sonnigen Lage ideal ist, um das ganze Jahr über angenehme Momente im Freien zu genießen. Der Schlafbereich besteht aus zwei komfortablen und gut eingerichteten Schlafzimmern, von denen eines auch über einen privaten Balkon verfügt, sowie einem eleganten Badezimmer mit Fenster und den besten Oberflächen.

Dieses Anwesen repräsentiert nicht nur ein Zuhause, sondern einen kultivierten Lebensstil: Die hervorragenden Materialien und die moderne Ausstattung machen jedes Zimmer einzigartig. Es ist außerdem mit einer Klimaanlage ausgestattet, um im Sommer maximalen Komfort zu gewährleisten, und vor kurzem wurde ein neuer Brennwertkessel installiert.

Abgerundet wird das Angebot durch einen überdachten Stellplatz im Innenhof und einen Abstellraum, ein weiteres Vorteil angesichts der zentralen Lage des Anwesens.

Das Gebäude wurde einem großen Bauprojekt unterzogen, bei dem die Fassaden renoviert, eine Wärmedämmung eingebaut und die Gemeinschaftsbereiche weiter verschönert wurden.

GARDA HOME

SERVIZI IMMOBILIARI

Verpassen Sie es nicht, kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für diese wunderschöne Wohnung zu vereinbaren.