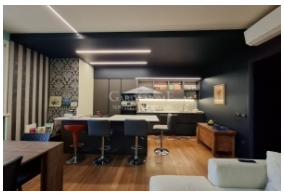
GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: V11
Wohnung in Vendita a Desenzano del Garda - € 350.000,00



Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	115 mq
Immobiliencode:	V11	Zimmer:	3
Vertrag:	zu verkaufen	Bäder:	2
Zone:	Desenzano del Garda	:	E
Preis:	**€ 350.000**	IPE:	187.53 kWh/m2anno

Descrizione: Entdecken Sie diese faszinierende Wohnung, nur wenige Schritte von der Seepromenade und der Altstadt von Desenzano del Garda entfernt.

Die Wohnung verfügt über ein großes, helles Wohnzimmer mit moderner offener Küche und einer geräumigen Terrasse sowie einen Garten, der sich über drei Seiten des Hauses erstreckt.

Ein Flur führt zum Schlafbereich, der aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem großen Badezimmer mit Whirlpool und Dusche, einem zweiten Badezimmer mit Waschküche und einem wertvollen Abstellraum besteht.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen überdachten Parkplatz im Untergeschoss des Gebäudes, der mit einem Aufzug erreichbar ist, sowie einen nicht überdachten Parkplatz im gemeinsamen Innenhof.

Die Immobilie befindet sich in einer Wohnanlage mit nur fünf Einheiten, einer sehr ruhigen und friedlichen Gegend, in der alle wichtigen Dienstleistungen bequem zu erreichen sind: Supermärkte, typische Restaurants, Geschäfte und Schulen sind leicht zu Fuß erreichbar.

Nicht zu vergessen ist die strategisch günstige Lage! Desenzano del Garda bietet nicht nur eine wunderschöne Seenlandschaft, sondern dank seines zentralen Bahnhofs und der Hauptverkehrsadern auch schnelle Verbindungen zu anderen schönen Orten in der Umgebung. Darüber hinaus machen die gut ausgestatteten Strände und die Fußwege entlang des Sees das Leben hier zu etwas ganz Besonderem.

Zu den besonderen Merkmalen gehören hochwertige Parkettböden, große Fenster, eine eigene Heizung und eine integrierte Klimaanlage in der gesamten Wohneinheit.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988
Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu