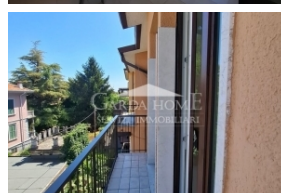


Cod: A8

Appartamento Trilocale Ristrutturato in centro a Desenzano del Garda



Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	70 mq
Codice immobile:	A8	Locali:	3
Contratto:	In affitto	Bagno:	1
Zona:	Desenzano del Garda	Classe energetica:	G
Prezzo:	€ 1.100	IPE:	366.78 kWh/m2anno

Descrizione: Luminoso appartamento trilocale, completamente ristrutturato e situato nel centro storico di Desenzano del Garda.

A pochi passi dal pittoresco Duomo e dalle splendide sponde lacustri, questa proprietà è inserita in una palazzina dotata di ascensore.

L'ingresso conduce ad un'accogliente zona living con cucina a vista che beneficia della luce naturale grazie alle ampie vetrate dotate di balcone ad angolo con vista aperta.

Un corridoio conduce alla camera matrimoniale, rifinita con pavimento in parquet ed offre accesso ad un ulteriore balcone, garantendo intimità e comfort. Accanto alla matrimoniale troverai una cameretta perfetta per ospiti o come studio.

Il bagno è dotato di vasca idromassaggio/doccia ed ampia finestra.
Una comoda cantina completa questa offerta.

Tra le finiture dell'appartamento spiccano gli arredi scelti con cura: dalla cucina attrezzata (dotata di lavastoviglie e forno) agli impianti moderni, inclusi i condizionatori presenti in ogni stanza, sistema d'allarme, tapparelle elettriche centralizzate ed uno utile ripostiglio con attacco per la lavatrice.

Le spese condominiali ammontano ad Euro 150,00 mensili, salvo conguaglio a fine anno e comprendono anche riscaldamento ed acqua.

Sono richieste referenze dimostrabili.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)

Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu