

**Cod: V27** 

## Appartamento Trilocale in Vendita a Desenzano del Garda







## Caratteristiche:

Tipologia: appartamento Superficie: 100 mq

Codice immobile: V27 Locali: 3

Contratto: In vendita Bagno: 1

Zona: Desenzano del Garda Classe energetica: F

Prezzo: € 280.000 IPE: 324.97 kWh/m2anno

**Descrizione:** Scopri questo affascinante appartamento trilocale situato nel cuore di Desenzano del Garda, una delle località più desiderate della sponda bresciana del Lago di Garda. Questo immobile è perfetto per chi cerca un ambiente accogliente e luminoso, ideale sia come residenza principale che come casa vacanze.

L'appartamento posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina di sole sei unità, si presenta con spazi ben distribuiti. Entrando, verrai accolto da un ampio ingresso che conduce verso il soggiorno dotato di porte finestre generose che permettono alla luce naturale di illuminare gli interni.

La cucina abitabile e separata dal soggiorno offre praticità ed è attrezzata per soddisfare ogni esigenza culinaria. Dispone inoltre di un comodo e capiente ripostiglio da utilizzare anche come dispensa.

Sia dal soggiorno che dalla cucina è possibile accedere al balcone dal quale si gode di una bella vista aperta. Gli ambienti sono arricchiti da pavimenti eleganti in piastrelle esagonali che conferiscono un tocco vintage al tutto. La zona giorno è caratterizzata da toni caldi e vivaci grazie alle pareti gialle, creando un'atmosfera invitante e rilassata.

Le due camere da letto matrimoniali sono spaziose e confortevoli. Il bagno è finestrato.

Al piano seminterrato si trova la cantina ed anche il garage auto.

Situato in una posizione strategica, l'appartamento consente facile accesso ai principali servizi: ristoranti tipici, negozi locali e splendide passeggiate lungo il lungolago. Inoltre, la vicinanza ai mezzi pubblici rende questo luogo ancora più comodo per raggiungere altre destinazioni turistiche nelle vicinanze.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs) Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu