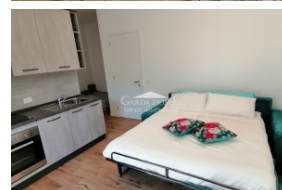


Cod: A11

Grazioso Monolocale Arredato in Affitto a Desenzano del Garda



Caratteristiche:

Tipologia:	appartamento	Superficie:	25 mq
Codice immobile:	A11	Locali:	1
Contratto:	In affitto	Bagno:	1
Zona:	Desenzano del Garda	Classe energetica:	A
Prezzo:	€ 500	IPE:	28.02 kWh/m2anno

Descrizione: Monolocale completamente arredato situato a pochi passi dal centro di Desenzano del Garda, una delle località più belle e richieste sul lago di Garda. Con una superficie di 25 mq, l'appartamento è perfetto per chi cerca un rifugio confortevole senza rinunciare alla modernità.

Accogliente e luminoso, il monolocale vanta un soggiorno con cucina a vista dotata di elettrodomestici all'avanguardia tra cui frigorifero a colonna, forno elettrico, lavastoviglie e piano cottura a induzione. La zona giorno ospita un elegante divano letto matrimoniale che si trasforma facilmente in un comodo spazio notte. Un'area pranzo funzionale completa la disposizione interna.

L'ampio balcone offre uno spazio ideale per godere della frescura serale o semplicemente rilassarsi. L'appartamento dispone anche di disimpegno ed il bagno, curato nei minimi dettagli, è dotato di finestra garantendo luce naturale.

Ristrutturato con finiture moderne come pavimenti in gres effetto legno e porte laccate bianche, l'immobile è inoltre fornito di riscaldamento a pavimento e condizionatore inverter caldo/freddo per assicurare comfort tutto l'anno.

Le spese condominiali sono fissate ad Euro 250 mensili a forfait e comprendono anche tutte le utenze. Sono richieste referenze dimostrabili da parte dell'inquilino interessato. Il contratto prevede condizioni transitorie annuali senza residenza, vantaggiando flessibilità per gli utenti temporanei o studenti!