

Cod: V24

Wohnung in Vendita a Desenzano del Garda - € 675.000,00



Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	130 mq
Immobiliencode:	V24	Zimmer:	4
Vertrag:	zu verkaufen	Bäder:	2
Zone:	Desenzano del Garda	:	E
Preis:	€ 675.000	IPE:	189.58 kWh/m2anno

Descrizione: Seltene Gelegenheit, im Herzen von Desenzano del Garda zu wohnen, mit Blick auf die neue Seepromenade und ganz in der Nähe des Strandes Desenzanino.

Wunderschöne Vierzimmerwohnung mit großzügiger Fläche. Sie bietet viel Platz im Inneren und ist perfekt für Familien oder Berufstätige, die die schöne Aussicht auf den See und die Annehmlichkeiten des Lebens am See genießen möchten.

Die helle Wohnung befindet sich in der obersten Etage eines eleganten Gebäudes mit Garten und Aufzug. Beim Betreten der Eingangstür werden Sie von einem hellen, offenen Wohnzimmer mit einer modernen Küche empfangen, das ein ideales Ambiente für die Unterhaltung von Freunden und Familie schafft. Vom Wohnbereich aus bieten zwei große Fenstertüren einen wunderschönen Blick auf den See und führen zu zwei Terrassen, von denen aus Sie die herrliche Aussicht in vollen Zügen genießen können.

Der Flur mit einem verspiegelten Kleiderschrank verbindet den Schlafbereich, der in zwei Doppelzimmer mit Parkettboden, ein drittes Zimmer, das derzeit als begehbarer Kleiderschrank genutzt wird, und zwei Badezimmer mit Fenster und Dusche unterteilt ist. Alle Zimmer haben Zugang zu einem eigenen Balkon.

Die gepflegte Wohnung wurde kürzlich renoviert.

Eine Garage mit automatischem Sektionslitor und ein Keller im Erdgeschoss vervollständigen das Anwesen. Ein weiteres Auto kann auf dem Gemeinschaftsparkplatz abgestellt werden.

Der Preis beinhaltet die Küchenausstattung, Waschmaschine, Trockner und Klimaanlagen.

Die Immobilie befindet sich in strategisch günstiger Lage gegenüber dem Gardasee und dem wunderschönen **Garda Home S.p.c. di Ronchi Massimiliano & C.** | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Die Lagenzüge, vor 25015 Desenzano del Garda (BS) sind bequem zu Fuß erreichbar –, aber dennoch sehr ruhig und abgeschieden und verfügen über eine gute Versorgung mit Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen.