

Cod: V30

Wohnung in Vendita a Lonato del Garda - € 245.000,00



Caratteristiche:

Typologie:	Wohnung	Oberfläche:	80 mq
Immobiliencode:	V30	Zimmer:	3
Vertrag:	zu verkaufen	Bad:	1
Zone:	Lonato del Garda	:	B
Preis:	€ 245.000	IPE:	0.00 kWh/m2anno

Descrizione: Elegante Dreizimmerwohnung in einer neu erbauten Wohnanlage mit Swimmingpool. Sie befindet sich in der Gemeinde Lonato del Garda, im Ortsteil Bettola. Ideal für alle, die in ruhiger Lage wohnen und dennoch in der Nähe der wichtigsten Verkehrsverbindungen bleiben möchten.

Die Immobilie zeichnet sich durch helle und gut aufgestellte Räume aus: Der offene Wohnbereich umfasst eine moderne Küche und ein großes Esszimmer, das in ein geräumiges Wohnzimmer übergeht. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt auf eine wunderschöne Veranda mit Blick auf den privaten Garten, der sich perfekt für Mittag- und Abendessen im Freien oder zum Entspannen eignet. Der angenehme Blick auf die Wohnanlage und den Gemeinschaftspool trägt zum Wohlbefinden und zum Urlaubsgefühl bei.

Der Schlafbereich besteht aus einem komfortablen Doppelzimmer, einem Einzelzimmer und einem Badezimmer mit Fenster, das mit einer Duschkabine aus satiniertem Glas in zeitgenössischem Design ausgestattet ist.

Im Untergeschoss befindet sich eine komfortable und geräumige Garage.

Die Innenräume sind bis ins kleinste Detail gepflegt: helle Feinsteinzeugböden, moderne Schiebetüren und ein elegantes Farbenspiel zwischen hellen Wänden und minimalistischen Einrichtungselementen verleihen den Räumen Wärme und Persönlichkeit.
Fußbodenheizung.

Die ruhige Lage macht die Immobilie angesichts der Attraktivität der Region um den Gardasee sowohl als Erstwohnsitz als auch als touristische Investition ideal.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Prevezzi, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)

Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu