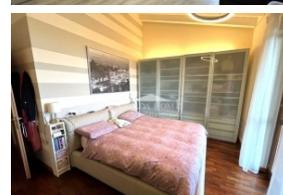


Cod: V13

BarcuZZi, Lonato d/G - Elegante Villa a Schiera con Vista Lago e piscina



Caratteristiche:

Tipologia:	casa a schiera	Superficie:	160 mq
Codice immobile:	V13	Locali:	5
Contratto:	In vendita	Bagni:	2
Zona:	Lonato del Garda	Classe energetica:	G
Prezzo:	€ 449.000	IPE:	175.54 kWh/m2anno

Descrizione: Scopri il tuo angolo di paradiso nel tranquillo e suggestivo contesto collinare di BarcuZZi, a pochi passi dal meraviglioso Lago di Garda. Proponiamo in vendita una splendida villa a schiera centrale, inserita all'interno di un esclusivo residence dotato di piscina condominiale.

Con i suoi generosi 160 mq distribuiti su più livelli, questo immobile offre spazi luminosi che lo rendono ideale per famiglie o per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. Al piano terra troviamo un garage privato collegato a una taverna accogliente e ad un bagno completo con lavanderia.

Un'elegante scala privata conduce al primo piano dove ti attende un luminoso soggiorno open space con cucina vista. Da qui puoi accedere ad uno splendido giardinetto pensile adornato da prato sintetico, perfetto per godere della magnifica vista sul lago durante le serate estive.

Al secondo piano mansardato si trova la zona notte caratterizzata dalle travi in legno a vista: include una spaziosa camera matrimoniale arricchita da un balcone affacciato sul lago, una seconda camera servita da un grazioso giardinetto ed un raffinato bagno.

Le finiture sono moderne e curate nei dettagli: riscaldamento a pavimento per garantire calore anche nei mesi più rigidi; climatizzatore d'ultima generazione per mantenere fresco l'ambiente durante l'estate. La posizione strategica consente rapidi accessi ai principali centri come Lonato del Garda e Padenghe sul Garda oltre alle vie di comunicazione verso città vicine!

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica! Contatta subito la nostra agenzia per maggiori informazioni o **GarDa Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C.** | P.iva e CF: P.Iva 03687180988

Via Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)

Tel: (+39) 030 9120534 - Email: info@gardahome.eu