

**Cod: 2559**

**Villa singola in Vendita a Montichiari prezzo € 230.000,00**



## Caratteristiche:

Sup. commerciale:	845 mq	Sup. calpestabile:	0 mq	n. bagni:	2
N. camere singole:	1	N. camere doppie:	3	Garage:	Triplo
Cucina:	Separata	Giardino:	Privato	Sup. giardino:	850 mq
Piano app.:	Su pi livelli	Posto auto:	Scoperto	n. Posto auto:	0
C.E.:	G	IPE:			

## Descrizione:

Ampia cascina da ristrutturare ubicata a Montichiari, frazione Novagli, dotata di accesso indipendente, ampio cortile privato e così composta:

- abitazione disposta su due livelli di circa 230 mq.
- autorimessa al piano terra di circa 85 mq.
- portico con fienile di circa 300 mq.
- magazzino con deposito disposto su due livelli di circa 230 mq.
- cortile interno su cui affacciano le proprietà di circa 850 mq.

La frazione Novagli è molto servita e dista soli 10 Km da Desenzano, 2 Km da Carpenedolo e 4 Km da Montichiari.

Il fabbricato è inserito in una zona residenziale, in posizione tranquilla e soleggiata.