GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: 2733

Trilocale in Vendita a Desenzano del Garda prezzo € 398.000,00

Caratteristiche:

Sup. commerciale:	90 mq	Sup. calpestabile:	0 mq	n. bagni:	2
N. camere singole:	1	N. camere doppie:	1	Garage:	Singolo
Cucina:	Angolo cottura	Giardino:	Nessuno	Sup. giardino:	0 mq
Piano app.:	2 piano	Posto auto:	Scoperto	n. Posto auto:	0
C.E.:	A+	IPE:	11,5		

Descrizione:

A pochi passi da piazza Garibaldi e dal Castello. In recente palazzina e di poche unita'. Appartamento in corso di costruzione situato al secondo ed ultimo piano, servito da ascensore condominiale che collega il piano interrato dove si trova il garage auto privato.
La disposizione interna prevede un ingresso, soggiorno con cucina a vista con balcone coperto, disimpegno, una camera da letto matrimoniale con bagno en suite, una camera da letto singola ed un bagno.
Il capitolato prevede impianti di ultima generazione: riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione a camera stagna, funzionamento circuito centrale con pompa di calore e sistema solare, predisposizione aria condizionata, predisposizione antifurto ai serramenti esterni, pannelli fotovoltaici integrati all'impianto elettrico e collegati al quadro elettrico, indipendenti per ogni unita' abitativa. Travi in legno a vista sbiancate.
Essendo in corso di costruzione e' possibile personalizzare le finiture.

Garda Home S.n.c. di Roncali Massimiliano & C. | P.Iva e Cod. Fis. 03687180988 | REA BS-554465
Via F. Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel e Fax (+39) 030 9120534 - info@gardahome.eu