GARDA HOME
SERVIZI IMMOBILIARI

Cod: 2773
Villa a schiera in Vendita a Lonato prezzo € 449.000,00

Caratteristiche:

Sup. commerciale:	150 mq	Sup. calpestabile:	160 mq	n. bagni:	2
N. camere singole:	1	N. camere doppie:	1	Garage:	Singolo
Cucina:	Separata	Giardino:	Privato	Sup. giardino:	0 mq
Piano app.:	Su pi livelli	Posto auto:	Scoperto	n. Posto auto:	0
C.E.:	G	IPE:	210		

Descrizione:

Scopri il tuo angolo di paradiso nel tranquillo e suggestivo contesto collinare di Barcuzzi, a pochi passi dal meraviglioso Lago di Garda. Proponiamo in vendita una splendida villa a schiera centrale, inserita all'interno di un esclusivo residence dotato di piscina condominiale.

Con i suoi generosi 160 mq distribuiti su piÃ¹ livelli, questo immobile offre spazi luminosi che lo rendono ideale per famiglie o per chi cerca tranquillitÃ senza rinunciare alla comoditÃ dei servizi. Al piano terra troviamo un garage privato collegato a una taverna accogliente e ad un bagno completo con lavanderia.

Un'elegante scala privata conduce al primo piano dove ti attende un luminoso soggiorno open space con cucina vista. Da qui puoi accedere ad uno splendido giardinetto pensile adornato da prato sintetico, perfetto per godere della magnifica vista sul lago durante le serate estive.

Al secondo piano mansardato si trova la zona notte caratterizzata dalle travi in legno a vista: include una spaziosa camera matrimoniale arricchita da un balcone affacciato sul lago, una seconda camera servita

da un grazioso giardinetto ed un raffinato bagno.

Le finiture sono moderne e curate nei dettagli: riscaldamento a pavimento per garantire calore anche nei mesi piÃ¹ rigidi; climatizzatore d'ultima generazione per mantenere fresco l'ambiente durante l'estate. La posizione strategica consente rapidi accessi ai principali centri come Lonato del Garda e Padenghe sul Garda oltre alle vie di comunicazione verso cittÃ vicine!

Non lasciarti sfuggire questa opportunitÃ unica! Contatta subito la nostra agenzia per maggiori informazioni o prenotare una visita.

Garda Home S.n.c. di Ronchi Massimiliano & C. | P.Iva e Cod. Fis. 03687180988 | REA BS-554465
Via F. Lorenzini, 7 - 25015 Desenzano del Garda (Bs)
Tel e Fax (+39) 030 9120534 - info@gardahome.eu